CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO - CORSODE
NIT.900.067.446 - 4
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DICIEMBRE 31, de

	NOTA	2016	2017
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFECTIVO Y EQUIVALENTE	3	186.277.478	34.418.323
CUENTAS POR COBRAR	4	180.464.840	141.963.655
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		366.742.318	176.381.978
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	5	128.166.520	128.166.520
OTROS ACTIVOS	6		
INTANGIBLES		382.800	382.800
TOTAL OTROS ACTIVOS		382.800	382.800
TOTAL ACTIVO		**495.291.638**	**304.931.298**

	NOTA	2016	2017
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	7	-	31.446.069
CUENTAS POR PAGAR	7	291.726.175	75.000.000
TOTAL PASIVOS CORRIENTE		291.726.175	106.446.069
PASIVO A LARGO PLAZO	8		
OBLIGACIONES FINANCIERAS		39.320.894	94.240.660
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		39.320.894	94.240.660
TOTAL PASIVO		331.047.069	200.686.729
PATRIMONIO	9		
APORTE SOCIAL		3.000.000	3.000.000
DONACIONES		40.000.000	40.000.000
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		62.421.692	61.244.569
RESULTADO O DÉFICIT DEL EJERCIO		58.822.877	-
TOTAL PATRIMONIO		164.244.569	104.244.569
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**495.291.638**	**304.931.298**
		-	-

XIOMARA MONROY TINOCO
Representante Legal.

ELEANA M. PEREZ R.
Contador
T.P. 123895-T

MARLON ZUÑIGA MONTES
Revisor Fiscal
T.P. 33892-T
Ver Opinion adjunta

CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO - CORSODE
NIT.900.067.446 - 4
ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRADOS
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE

	NOTA	2016	2017
INGRESOS OPERACIONALES			
Asistencia Técnica Especializada	10	7.416.048.307	-
UTILIDAD BRUTA		**7.416.048.307**	-
GASTOS OPERACIONALES			
GASTOS ADMINISTRATIVOS	11	7.297.607.615	-
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		**7.297.607.615**	-
UTILIDAD OPERACIONAL		118.440.692	-
OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS	12		
GASTOS FINANCIEROS		(59.617.816)	-
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		**58.822.877**	-

XIOMARA MONROY TINOCO
Representante Legal.

ELEANA M. PEREZ R.
Contador
T.P. 123895-T

MARLON ZUÑIGA MONTES
Revisor Fiscal
T.P. 33892-T
Ver Opinion adjunta

CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO - CORSODE
NIT.900.067.446 - 4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
A DICIEMBRE 31 DE

	2016	2017
1. EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidades del ejercicio	58.822.877	0
+ depreciacion amortizacion	6.128.680	0
+ provision impuesto	0	0
Efectivo generado en operaciones	64.951.557	0
Cambios en partidas operacionales		
Aumento (disminución) de Inversiones	0	0
Aumento (disminución) de clientes	-175.220.640	-50.220.640
Aumento (Disminucion) Anticipos y Avances	130.500.660	-16.963.655
Aumento (Disminucion) Deudores varios	-5.244.200	5.244.200
Aumento (Disminucion) Empleados	0	0
Aumento (Disminucion) Inventarios	0	0
Aumento (disminución) Oblig.Financieras	20.494.442	86.365.835
Aumento (disminución) Proveedores	0	0
Aumento (disminución) Costos y Gastos por pag.	209.352.550	-216.726.175
Aumento (disminución) Acreedores varios	0	0
Aumento (disminución) Acreedores oficiales	0	0
Aumento (disminución) Anticipos y avances	0	0
Aumento (disminución) Oblig Laborales	0	0
Flujo efectivo neto Actividades de operacion	244.834.368	-192.300.435
2. EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo pagado compra de Activo fijo	-16.728.000	0
Total efectivo generado en actividades de inversion	-16.728.000	0
3. EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Disminucion otras obligaciones financieras	0	0
Aumento otros deudores	0	0
Aumento de cargos diferidos	0	0
Aumento Donaciones	-169.603.708	0
Reinversión de Excedentes	0	40.441.280
Aumento de otras obligaciones	0	0
Efectivo generado en actividades de Inversion	-169.603.708	40.441.280
Aumento del efectivo	58.502.660	-151.859.155
Saldo efectivo en enero 1	127.774.817	186.277.478
Saldo efectivo en Diciembre 31	186.277.478	34.418.323

XIOMARA MONROY TINOCO
Representante Legal.

ELEANA M. PEREZ R.
Contador
T.P. 123895-T

MARLON ZUÑIGA MONTES
Revisor Fiscal
T.P. 33892-T
Ver Opinion adjunta

CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO - CORSODE
NIT.900.067.446 - 4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A DICIEMBRE 31 DE

	Saldo Enero 1-2017	Aumentos	Disminuciones	Saldo dic 31 de 2017
Aporte Social	3.000.000	0	0	3.000.000
Donaciones	40.000.000	0	0	40.000.000
Resultado de ejercicios anteriores	62.421.692	0	1.177.123	61.244.569
Excedente o Dèficit del Ejercicio	58.822.877	0	58.822.877	0
Patrimonio Institucional	164.244.569	0	60.000.000	61.244.569

XIOMARA MONROY TINOCO
Representante Legal.

ELEANA M. PEREZ R.
Contador
T.P. 123895-T

MARLON ZUÑIGA MONTES
Revisor Fiscal
T.P. 33892-T
Ver Opinion adjunta